

# О П И С Ь

## ДОКУМЕНТОВ НАХОДЯЩИХСЯ В ДЕЛЕ

Ул. с. Беловодское  
название улицы где находится строение  
 N строения \_\_\_\_\_  
дома, блока, микрорайона  
 кв. N \_\_\_\_\_

№ П/п	Содержание документов	Количество листов	№ страницы	Примечание
1	2	3	4	5
1	<i>Технический паспорт</i>	2	1,2	
2				
3	<i>Чертеж</i>	3	3,5,8	
4				
5	<i>Экспликация</i>	5	4,6,7,9,10	
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				
26				
27				
28				
29				
30				
31				
32				
33				
34				
35				
36				
37				
38				
39				
40				
41				
42				
43				
44				
45				
46				





### Распределение площадей

N П/ п	В отдельн. квар.	В помощь. корид. типа	В гос-ц	В общих	Из общего числа площади			Распределение квартир по числу комнат							
					В мансард	В подвалах	В пок. этажах	В бараках	1-но комнат.	2-х комнат	3-х комнат	4-х комнат	5- ти ком нат		
01	Кол-во жилых квартир														
02	Кол-во жилых комнат														
03	Общая площадь, кв. м.														
04	Жилая площадь, кв. м.														

### Нежилые помещения

Площадь	Жилая площадь Нежил. помещения	Торговая	Производственно и сооружений	Складская	Бытового обслуживания	Гаражи	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.	Обществе нного питания
Основная	2	3	4	5	6	7	8	9
Вспомогательная								970
								1
								1

Площадь	Учреждения народного образования	Транспортных зданий и сооружений	Здравоохранения. Лечебного назначения	Физкультурно- спортивная	Учреждений культуры и искусства	Сооружений и инженерных сетей	Прочие	Всего
Основная	10	11	12	13	14	15	16	17
Вспомогательная	919,0			178,9				1194,9
							1425,1	1425,1

## Техническое описание конструктивных элементов и инженерного оборудования.

№п/п	Наименование конструктивных элементов		Описание конструкт. элем. (материал, отделка и т.д.)	Техническое состояние (осадка, гниль, трещины и т.д.)	Изна с %	Текущие изменения	
1	2		3	4	5	6	
1	Фундамент		Ленточный б/блочный	Удовлетворительное	25		
2	а) наружные и внутренние капитальные стены		Кер/блочные	Удовлетворительное	25		
	б) перегородки		Кирпичные	Удовлетворительное	25		
3	Перекрытие	чердачное	ж/б плиты	Удовлетворительное	25		
		междуэтажное	ж/б плиты				
4	Крыша		Мягкая	Удовлетворительное	35		
	Полы	1-го этажа	Дощатые, плитка	Удовлетворительное	30		
		последующих этажей	Дощатые, плитка	Удовлетворительное	30		
6	Проемы	окна	2-е глухие	Удовлетворительное	30		
		Двери	Филленчатые	Удовлетворительное	30		
7	Отделочные работы	Внутренние	Оштукатурено, побелено	Удовлетворительное	30		
		наружные					
8	Горячее водоснабжение						
9	Водопровод		+				
10	Канализация		+				
11	Электроосвещение		+				
12	Отопление	печное					
13		печное газовое					
14		от ТЭЦ					
15		от АГВ					
16		от индивидуальной топливной установки	на газе				
17			на твердом топливе		+		
18							
19		от районной котельной	на газе				
			на твердом топливе				
20	Разные работы		Отмостки	Удовлетворительное	30		

### Перечень документов, прилагаемых к техническому паспорту

1. Поэтажные планы \_\_\_\_\_
2. Экспликация к поэтажным планам \_\_\_\_\_
3. Особые отметки \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_



Экспликация земельного участка кв.м.

По земле отводным документам	Земельная площадь		Незастроенная площадь			
	всего	Под основными строениями	Под проч. постройками и сооружениями	Асфальтовые покрытия	Прочие замощения	грунт
1	3	4	5	6	7	8

Незастроенная площадь

всего	Оборудованные площадки		Зеленные насаждения		Плодов сад	Газоны, цветоч.	огород	прочие
	спортивные	детские	Хозяйственные	всего				
	В том числе							
1	2	3	4	5	7	8	9	10

Назначение и характеристика основных и служебных пристроек, подвалов, дворовых сооружений, замощении

Литер по плану	Назначение	Площадь кв.м	Объем м. куб	Износ %	Описание конструктивных материалов					
					фундамент	Стены и перегородки	перекрытия	кровля	полы	проемы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
A1	Подвал	952,6	2 763	30	б/блочный	б/блочный	ж/б плиты			
A2	Пристрой	662,7	4308	25	Лент.б/блочный	Кер/блоки	ж/б плиты	Мягкая	Деревянные, кафель	2-е ост. деревян
a	Пристрой	241,1	2001	30	Лент.б/блочный	Кер/блоки	ж/б плиты	Мягкая	Деревянные, кафель	2-е ост. деревян
	Тамбур	21,3	64	30	Ленточный	Кирпич	ж/б плиты	Шифер	Деревянные	Деревянные

Выполнил специалист

*Т.Т.Т.*  
(подпись)

Пилебаева Ф.Е.

Директор

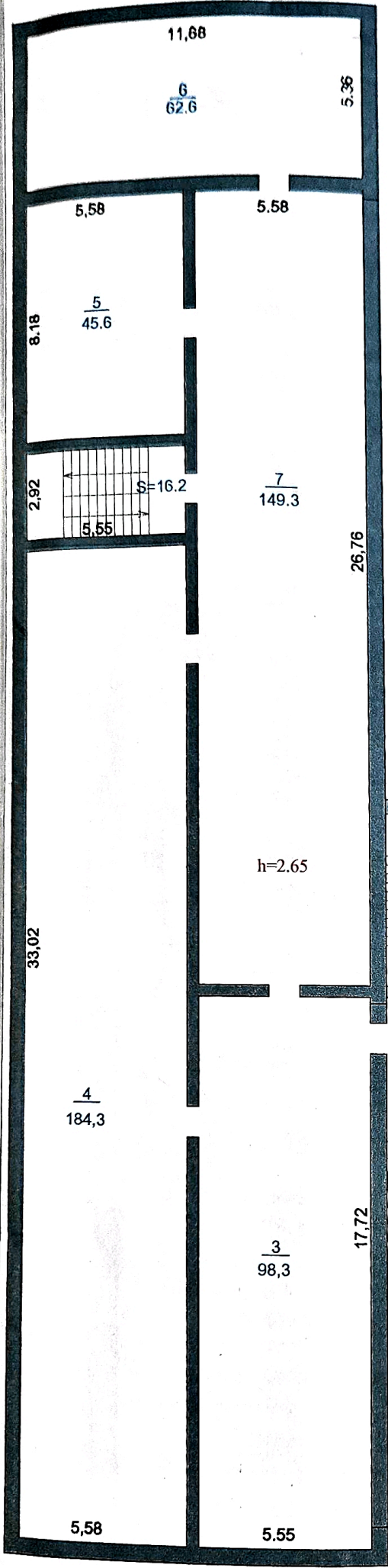
*Ж.Ж.*  
(подпись)

Жарлыков Н.К.

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН  
по ул. с. Бекеновское

интер А, II масштаб 1:200

подвал



Исполнил техник Ишенбаева Ф.Э.  
Проверил ст.техник Ташт.  
«8» июня 2005 г.

















ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПЛАНУ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА

Дата записи	Литер по плану	Этажи	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (кв.м.) в том числе																			
						7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
					Общая, (полезная)	Жилая	Нежилая	В отдельных квартирах	В общежитиях	В гостиницах	Торговая	промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений народного образования	Предприятий бытового обслуживания	организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.	Предприятий общественного питания	учреждений здравоохранения, лечебного назначения	физкультурно-спортивная	Учреждений физкультуры и искусства	транспортных зданий и сооружений	сооружений инженерных сетей	гаражей	прочие	
08.06.05	А,А1	2	1	коридор	61,2																			61,2	
			2	кабинет	21,2									21,2											
			3	коридор	30,0																				30,0
			4	кабинет	38,2																				
			5	кабинет	33,9																				
			6	кабинет	46,4																				
			7	кабинет	50,9																				
			8	кабинет	49,6																				
			9	кабинет	37,2																				
			10	кабинет	46,2																				
			11	кабинет	51,6																				
			12	кабинет	12,3																				
			13	коридор	100,9																				100,9
			14	кабинет	23,3																				
			15	подсобная	7,7																				7,7
			16	подсобная	13,1																				
			17	кабинет	49,8																				
			18	кабинет	46,8																				
			19	лаборатория	13,9																				
			20	кабинет	45,8																				

Выполнил специалист

Пшенбаева Ф.Е.

Директор

Жарлыков И.К.

*Пшенбаева*

*Жарлыков*



ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПЛАНУ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА

Дата записи	Литер по плану	Этажи	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (кв.м.) в том числе																				
						Общая, (полезная)	Жилая	Нежилая	В отдельных квартирах	В общежитиях	В гостиницах	Торговая	Производственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений народного образования	Предприятий бытового обслуживания	Предприятий и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.	Предприятий общественного питания	учреждений здравоохранения, лечебного назначения	физкультурно-спортивная	Учреждений физкультуры и искусства	транспортных зданий и сооружений	сооружений инженерных сетей	гаражей	прочие	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
08.06.05	А.А1	2	Итого по 2 этажу			780,0									567,1											212,9
				Итого по лестн		29,6																				29,6
				Итого по 2 эт с лест		809,6									567,1											242,5
				Итого по зданию		2531,4									919,0			97,0		178,9						1338,5
				Итого по лестнице		88,6																				88,6
				Всего по зданию		2620,0									919,0			97,0		178,9						1425,1

Выполнил специалист Т.Т.Т.      Директор Жарлыков И.К.

Пшенбаева Ф.Е.